

# サンタウン玉川完成

## いよいよ分譲！

市土の約八五%を占める山地を、最大限に活用し、有効な土地利用を図るため、サン地開発を主要施策として位置づけ推進していますが、いよいよその成果が実ってきました。

山のサン・太陽（SUN）のサン・産業のサンの三つの「サン」から命名された「サン地開発構想」は、水と緑に囲まれた活力あるまちをめざして推進している事業です。

近日中に分譲手続等の説明会を開催するサンタウン玉川や年内には分譲する予定で造成を急いでいるサンタウン平栗、サンタウン九鬼は、住環境の整備された地で快適な生活を希望する人に住んでいただくためのものです。

サンタウン玉川は、菅野川の清

流に沿った地であり、住宅地として生活環境の整備された最適な街区となっています。

サンタウン平栗は、大幡川と加畠川を見下す山地を工業団地と併せて造成したもので、市立病院建設地、都留インターの近くに位置し、地理的に恵まれたところです。

サンタウン九鬼は、十二区画と少ない区画ですが、九鬼団地に隣接した住環境の整備された住みよい地です。

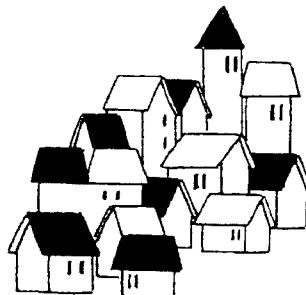
これらサンタウンは、都留市に住居を希望する人の住宅地として、大いに役立つものと思います。

市では引き続き、水と緑に囲まれた快適な生活を目指したサン地開発事業の一環としてのサンタウン計画を、市民のコンセンサスを得ながら、力強く推進していくま

す。

また、民間活力でありますゴルフ場の開発も山地を有効に活用するサン地開発の一つとして地域発展のため役立つものと期待されています。

今後も当面している施策である国道バイパスの完成、中央自動車道都留インターのフル・インター化と側道の整備、都留文科技大学近くへの富士急駅舎の設置とE電の乗り入れなどに積極的に取組み、その早期実現を目指します。さらに地域住民の協力を得て、都市計画街路・区画整理事業等を推進しながら、サン地開発の適地を調査し、自然保護と開発との調和のとれた住宅地等の造成を行って、誰もが住みよい、住みたくないまちづくりを進めて行きます。



## 『サン地開発』

### サンタウン玉川

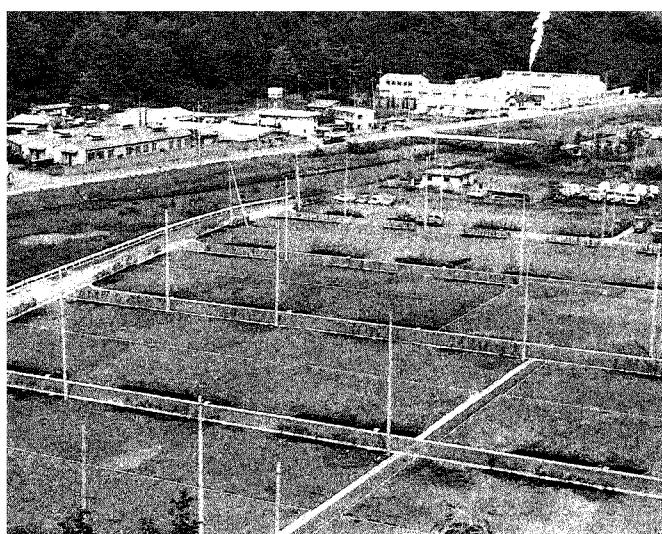
#### 宅地分譲説明会

近日中に分譲いたしますサンタウン玉川の説明会を次のとおり開催いたしますので、購入希望者は出席されるようご案内します。

日 時 平成元年七月二十日(木)  
午前十時から

場 所 都留市役所三階大会議室  
問合先

都留市役所土地開発公社  
(43) 1111  
内線420



完成したサンタウン玉川